ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ "ПЕНЧО СЛАВЕЙКОВ" ПЛОВДИВ
гр. Пловдив, район Източен, ул. " Батак" 57 тел/факс: 032/ 628131 e-mail :
ou_pencho_slavejkov@abv.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 1 /30.08.2016 г.

На основание, чл.14, ал.7 във връзка с чл.14, ал.2 от ЗОС и чл. 13, ал.1 във връзка с чл. 6, и чл. 91, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, приета с решение № 172, взето с протокол № 15 от 27.05.2010 година на Общински съвет - Пловдив, и в изпълнение на Решение № 171, взето с Протокол № 15 от 27.05.2010 година на Общински съвет – Пловдив, изм. и доп с РОС № 224, взето с Протокол № 18/24.06.2010 г., с оглед осигуряване на лечебно – профилактично обслужване при запазване правото на избор на стоматолог на учениците, учителите и помощния персонал на Основно училище „Пенчо Славейков",

Р Е Ш И Х:

I. Да се обяви и проведе публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обект: част от недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ:

1. **СТОМАТОЛОГИЧЕН КАБИНЕТ в Основно училище "Пенчо Славейков" с площ от 18 кв.м.** /осемнадесет квадратни метра/, находящ се в гр. Пловдив, ж.к. "Изгрев", ул. "Батак" № 57, който съгласно Акт за публична общинска собственост № 72/10.10.1997 г., представлява самостоятелно помещение с площ от 18 кв.м. /осемнадесет квадратни метра/, с предназначение за зъболекарски кабинет, находящо се на етаж 2 /втори/ в сграда, състояща от четириетажен, триетажен, двуетажен и едноетажен корпуси със застроена площ от 2161 кв.м. /две хиляди сто шестдесет и един квадратни метра/, намираща се в дворно място цялото от 19428 кв.м., който поземлен имот и сграда съгласно Акт за публична общинска собственост № 2654/01.11.2012 г. и Акт № 2671/26.11.2012 г. за поправка на Акт за публична общинска собственост № 2654/01.11.2012 г. представляват Поземлен имот с идентификатор 56784.525.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри с площ от 19315 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За обект комплекс за образование, за който поземлен имот е отреден УПИ I (първи римско) – 26 (двадесет и шест арабско), училище, съответно: сграда с идентификатор № 56784.525.26.1, със застроена площ 898 кв.м., брой етажи – 4 (четири), с предназначение: сграда за образование, а съгласно актуална Скица № 150281306/13.06.2016 г., издадена от СГКК – Пловдив, съставляващи: 1. Поземлен имот с идентификатор 56784.525.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изп.директор на АГКК, Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, адрес на поземления имот: гр. Пловдив, п.к. 4000, ул. „Батак" № 57, с площ от 19314 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За обект комплекс за образование, Стар идентификатор: няма, Номер по предходен план: 227, квартал 26 по плана на кв.'Дружба", парцел I – за училище, за който поземлен имот е отреден УПИ I (първи римско) – 26 (двадесет и шест арабско), училище, както и : 2. Сграда с идентификатор 56784.525.26.1, застроена площ: 898 кв.м., брой етажи: 4, предназначение: Сграда за образование.

2. Начин на възлагане - **публично оповестен конкурс.**

3. Специфични изисквания - в конкурсните условия да се включат изисквания за запазване предназначението на обекта - за зъболекарски кабинет, осигуряване на лечебно-профилактична дейност при запазване правото на избор на стоматолог, ежедневна поддръжка на стоматологичния кабинет съобразно хигиенно-епидемиологичните изисквания на РЗИ - гр. Пловдив, обслужване само на ученици, учители и помощен персонал от Основно училище „Пенчо Славейков", като първите се обслужват само със съгласието на придружаващия родител, настойник или попечител.

3.1. В комисията по подготовка и провеждане на конкурса да се включат правоспособен юрист, по един представител - общински съветник от ППГОС - гр. Пловдив, посочен от ръководствата им и двама нечленуващи в група общински съветници.

4. Начална цена на наема: по **1,80 лв. на кв.м.** /един лев и осемдесет стотинки на квадратен метър/ - за здравни услуги съгласно Решение № 393, взето с Протокол № 28/14.10.2010 год. на Общински съвет - гр. Пловдив, Раздел III, т. 6, Зона III от Приложение № 1 - Тарифа към Наредба за началния размер на наемните цени на имоти-общинска собственост, (Приета с Решение №393, взето с Протокол №28 от 14.10.2010г.;Изм. и доп. с Р. № 131, Пр. № 12 от 12.05.2011г.; Изм. и доп. с Р. № 222, Пр. № 15 от 16.06.2011г.; Изм. и доп. с Р. № 388, Пр. № 20 от 08.09.2011г.; Изм. и доп. с Р.№ 190, Пр.№ 10 от 31.05.2012г.; Изм. и доп. с Р.№ 505, Пр.№ 22 от 20.12.2012г.; Изм. и доп. с Р.№ 111, Пр.№ 6 от 10.04.2013г.; Изм. и доп. с Р.№ 152, Пр.№ 7 от 16.05.2013г.; Изм. и доп. с Р.№ 336, Пр.№ 15 от 19.09.2013г.; Изм. и доп. с Р.№ 162, Пр.№ 9 от 29.05.2014г.; Изм. и доп. с Р.№ 288, Пр.№ 15 от 11.09.2014г. Изм. и доп. с Р.№ 323, Пр.№ 16 от 09.10.2014г. на Общински съвет гр. Пловдив).

5. Депозитната вноска за участие се определя в размер на **10%** от първоначалната наемна цена за посочения обект.

6. Срок за отдаване под наем - **5 /пет/ години** от датата на сключване на договора за наем.

7. Предназначение на обекта - **стоматологичен кабинет.**

II.Определената със заповед Комисия за подготовка, организация и провеждане на конкурса, следва извърши всички последващи действия по провеждане на същия при спазване условията на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ЕКАТЕРИНА ДЕЛИНОВА.....

Директор на Основно училище „Пенчо Славейков" гр. Пловдив

ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ "Пенчо Славейков" Пловдив